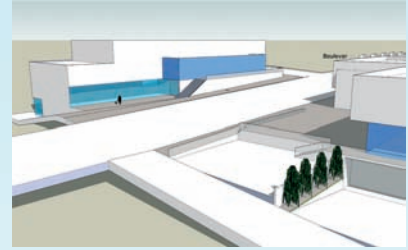
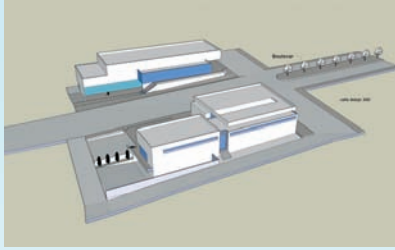


## ÍNDICE

Índice. ....	1
Carta de presentación. ....	2 - 3
Perspectivas del Centro Comercial. ....	4 - 11
Foto aérea. ....	12

### Anexos:

Planos del Centro Comercial Paraíso



El Centro Comercial Paraíso, es un proyecto que tiene previsto iniciarse en el 2008.

5.000 metros cuadrados de galerías, ofrecerán a los 7.000 habitantes que tienen su residencia en los alrededores y a los turistas que visitan los hoteles que nos circundan (Hotel Bahía Príncipe, Hotel Roca Nivaria, Hotel Paraíso Floral, entre otros), un entorno donde realizar sus compras y disfrutar de las diferentes ofertas de ocio.

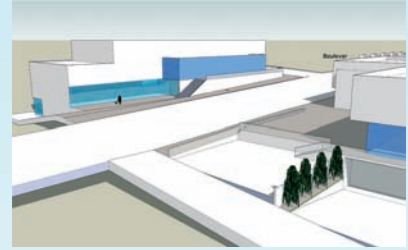
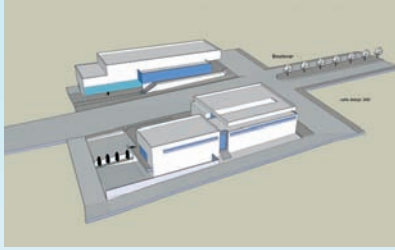
Este proyecto es una respuesta a la necesidad que tiene la población de Playa Paraíso y sus alrededores, la cual carece de centros comerciales que puedan ofrecer, lo que este propósito a corto plazo plantea.

Es por ello, que este Centro Comercial con un diseño innovador y la mejor oferta comercial, ofrecerá la posibilidad de disfrutar de ocio y consumo en espacios abiertos. El área de compras se ampliará a la Avenida Adeje 300, donde podremos acceder a diferentes tiendas y restaurantes, sin limitarnos a un espacio concreto. Ofreciendo un amplio sector de servicios y disfrutando de una extensa gama de ocio.

La construcción que actualmente predomina en la zona, esta realizada en ejes abiertos y agradables que coinciden generalmente con una calle, muy propicios para pasear, ver el pueblo y realizar las compras oportunas.

Sectores que se platearán, a los clientes que quieran formar parte del proyecto del centro comercial, en sus 5.000 metros cuadrados de superficies bruta alquilable:

- Alimentación.
- Electrodomésticos.
- Informática y Telefonía.
- Muebles y decoración.
- Papelerías y Librerías.
- Calzado.
- Belleza.
- Fotografía.
- Inmobiliarias y Promotoras.
- Ocio y Deporte.
- Textil.



Características técnicas que incluirá el Centro Comercial:

- Seguridad permanente.
- Parking privado.
- Ascensores a todas las plantas.
- Escaleras mecánicas.
- Libre circulación sin barreras arquitectónicas.
- Diferentes accesos.
- Punto de información turística.
- Cajeros automáticos.

Situado en la Avenida Adeje 300, Parcela 5 y 6, de Playa Paraíso, Adeje, Tenerife, El Centro Comercial Paraíso, se encuentra en una zona estratégica, rodeado de Residenciales y Hoteles, que demandan este tipo de servicios.

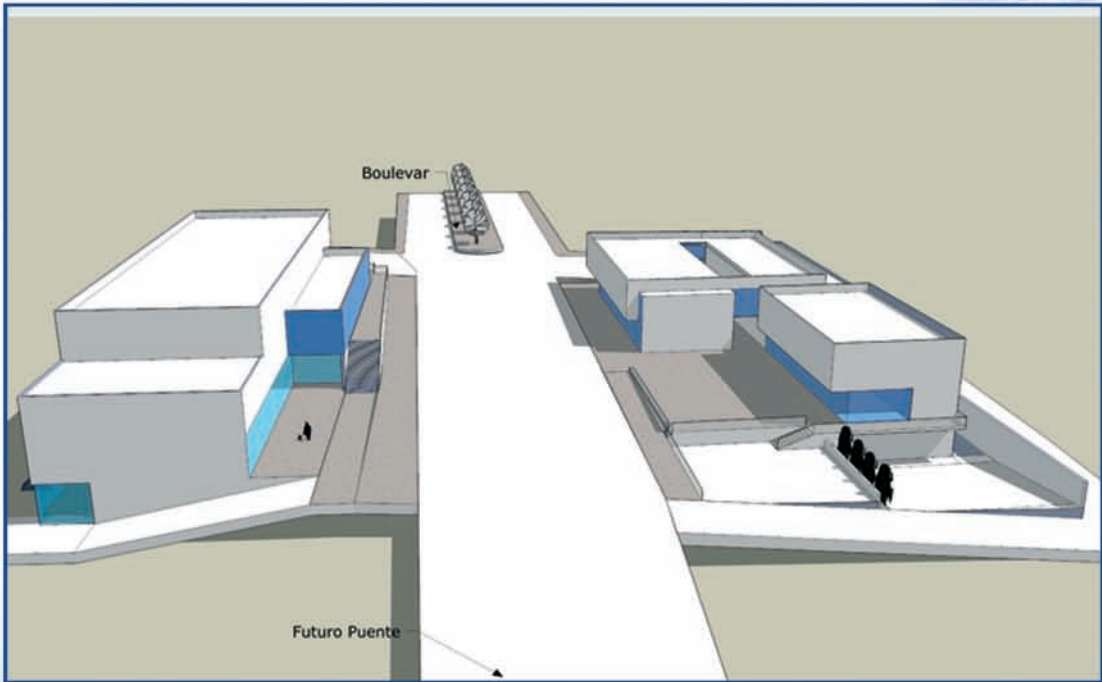
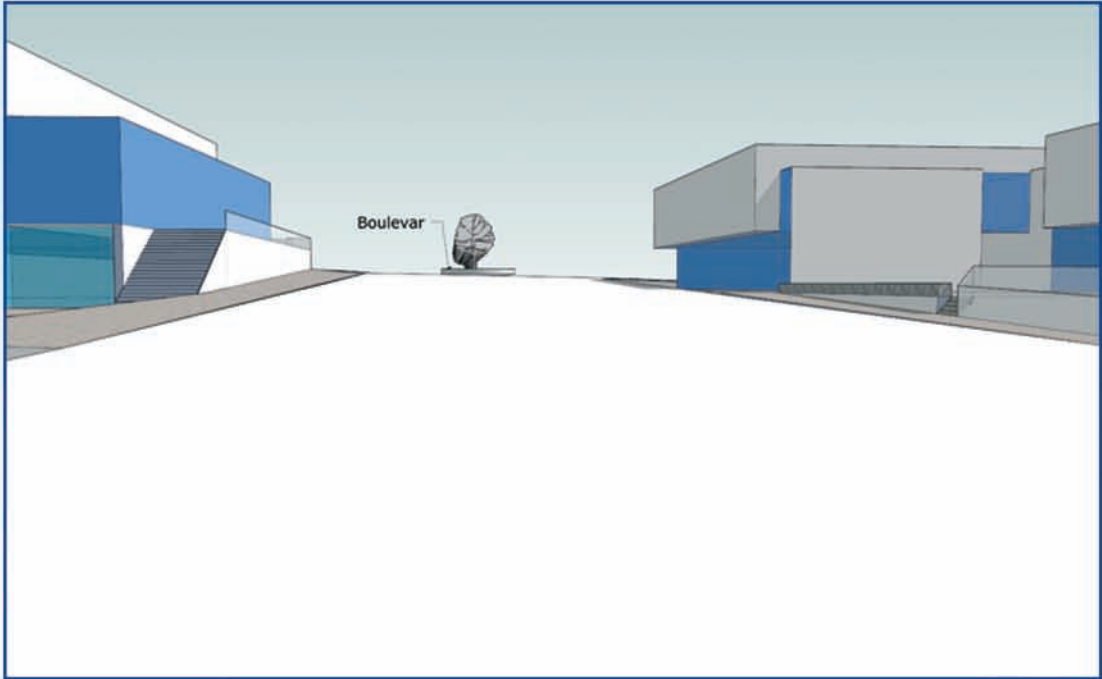
Es importante valorar, la consolidación de de Playa Paraíso, como un destino turístico de calidad que poco a poco, pone en valor todos sus recursos y servicios a beneficio de sus turistas, visitantes y habitantes de la zona.

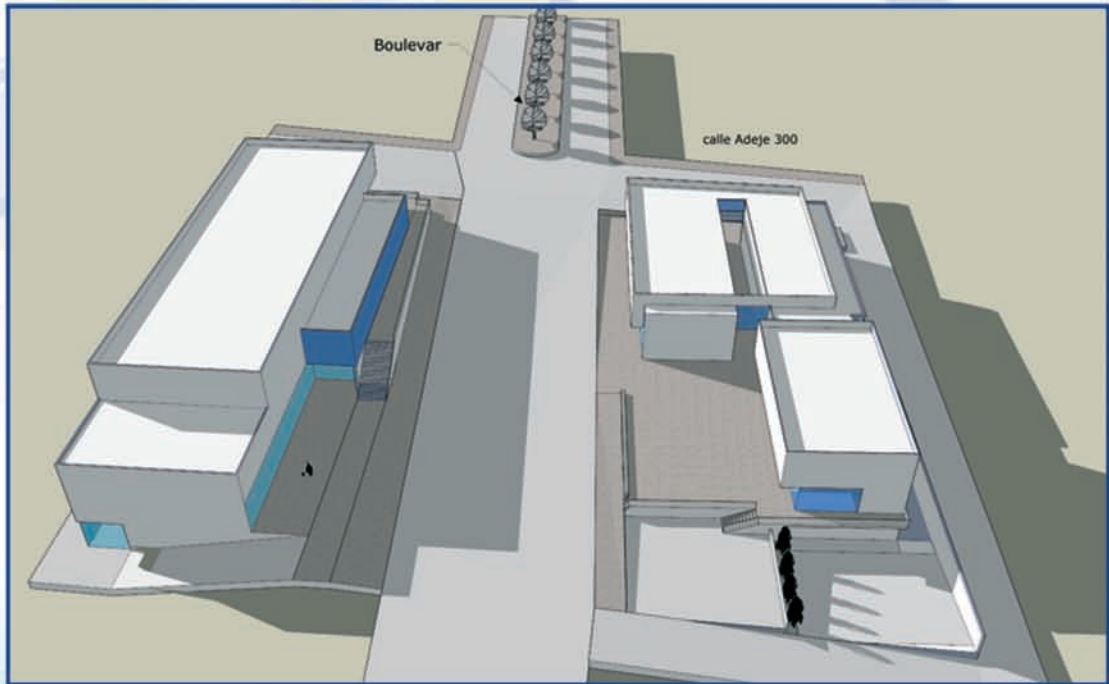
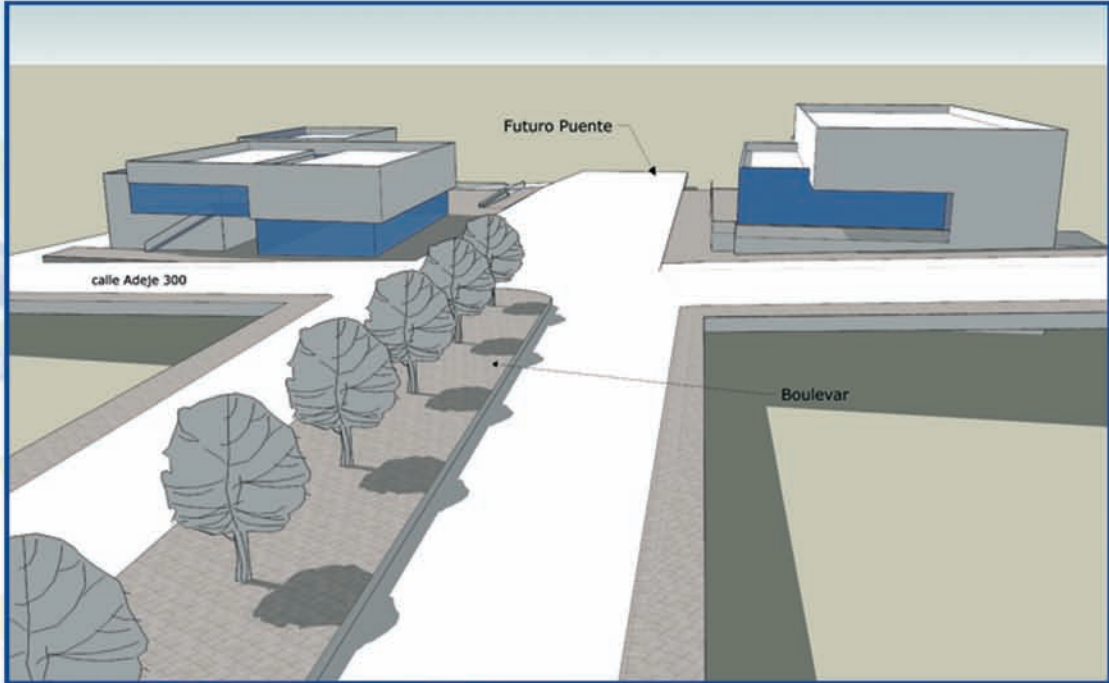
Si desea formar parte de este acertado proyecto o tiene alguna duda respecto al mismo, le rogamos acuda a nuestra oficina, ubicada en la Av. Adeje 300, Resd. Paraíso I, Chalet nº 2, Playa Paraíso, Adeje, Tenerife, C.P. 38.678, o se comunice con nosotros al 922-74-14-33, Fax: 922-740003.

Un cordial saludo,

**Departamento de Ventas.**  
**Inmobiliaria Artemetro, S.L.**

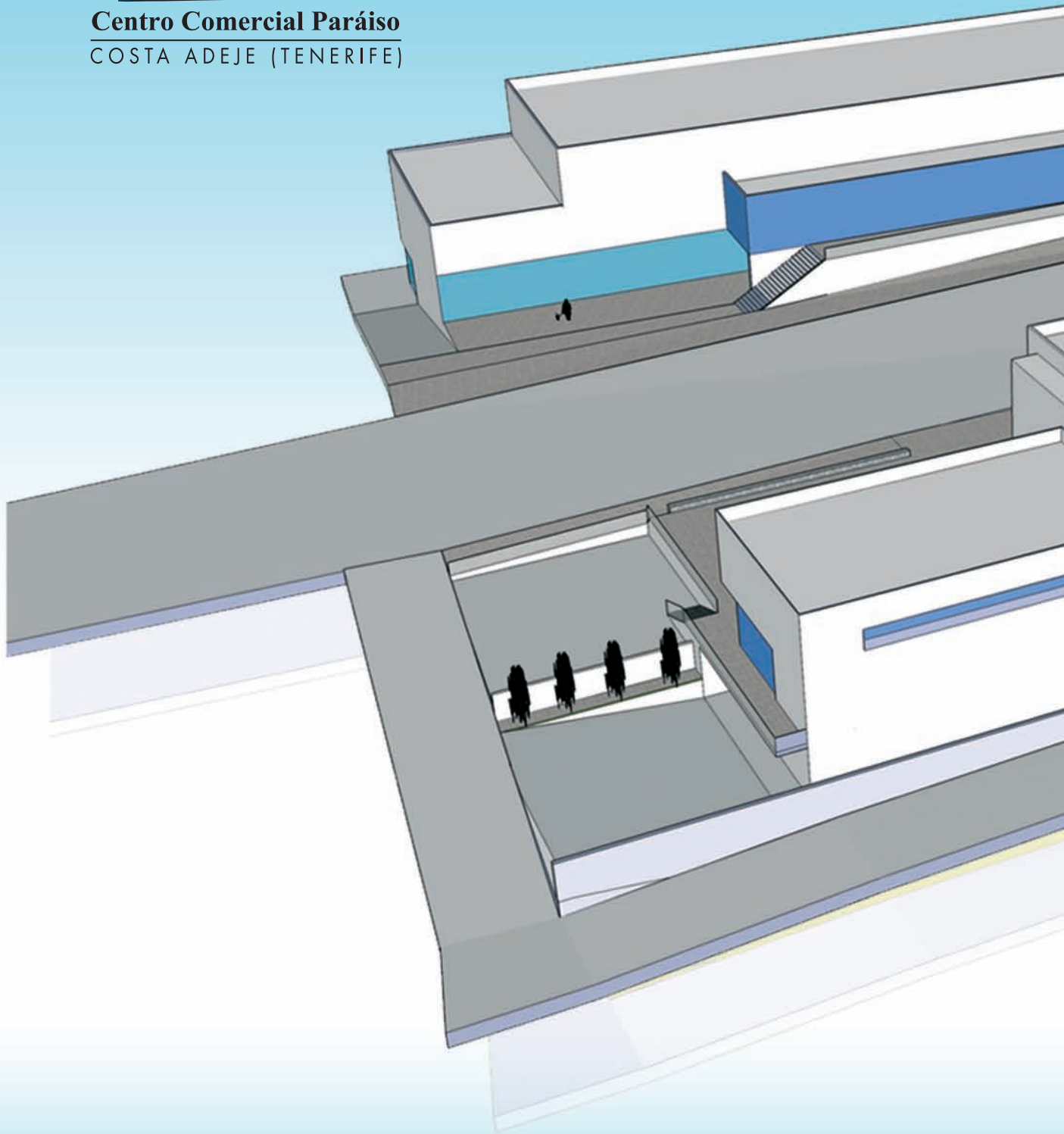
**Julio, 2007**

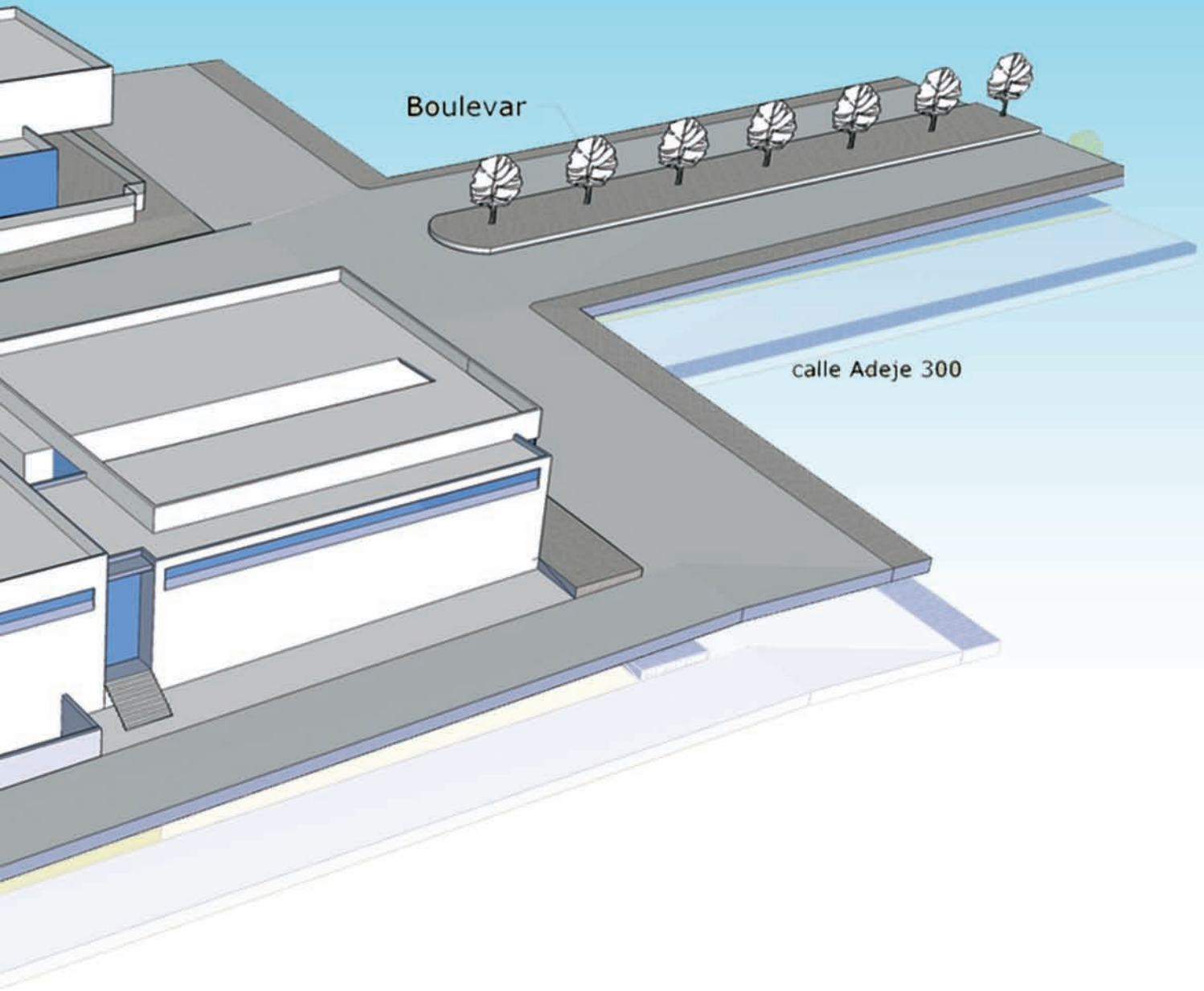






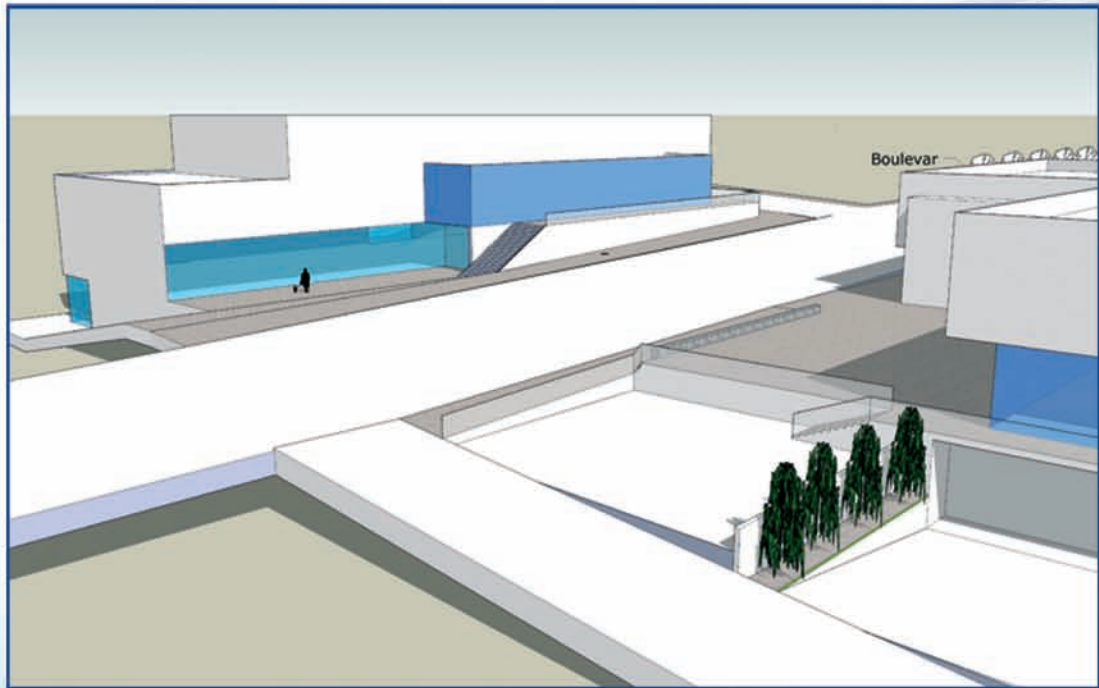
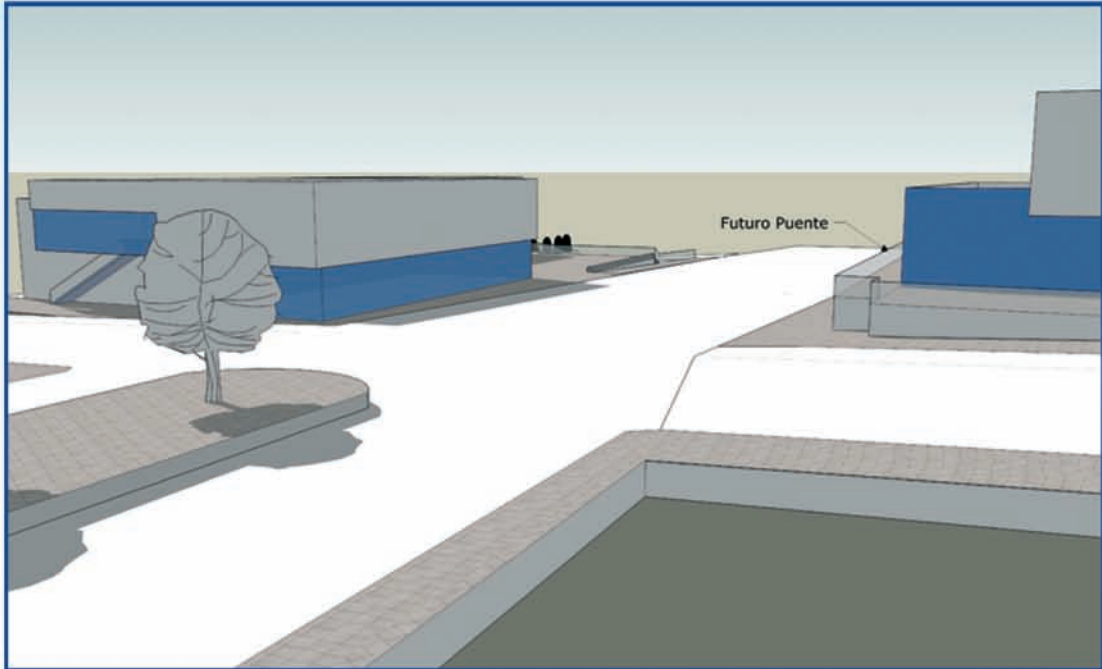
**Centro Comercial Paraiso**  
COSTA ADEJE (TENERIFE)

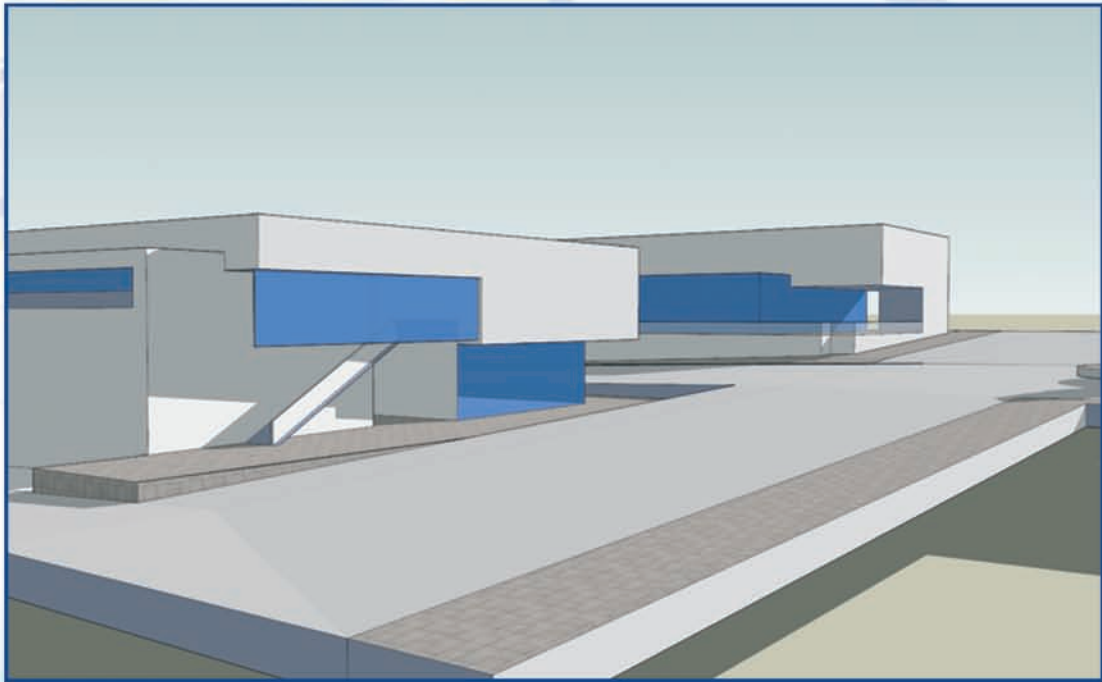
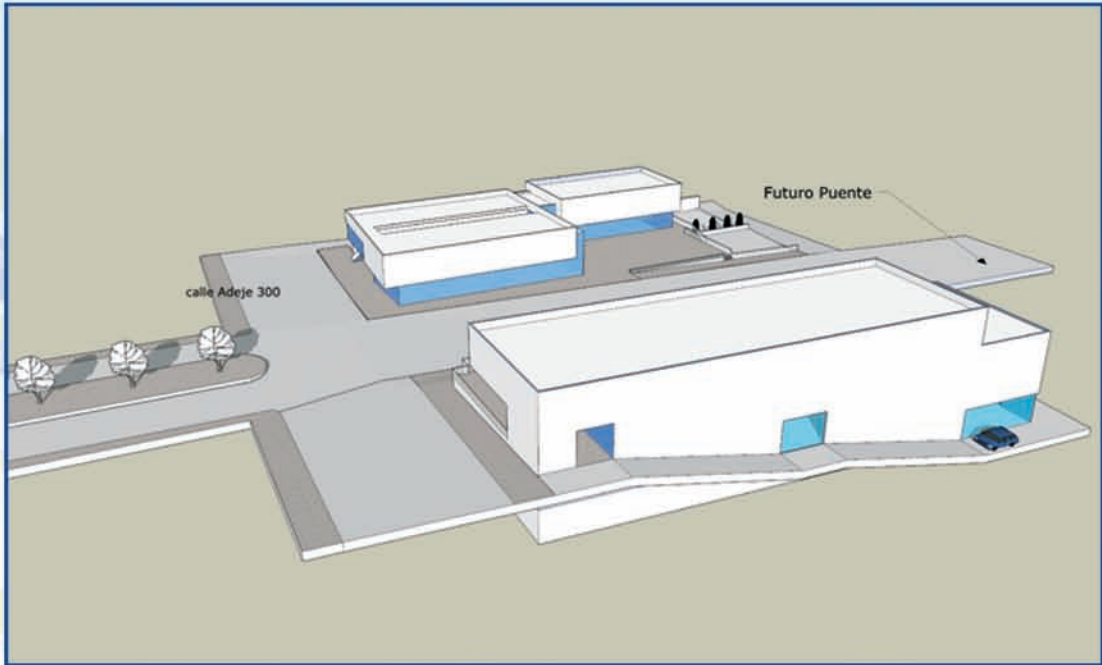


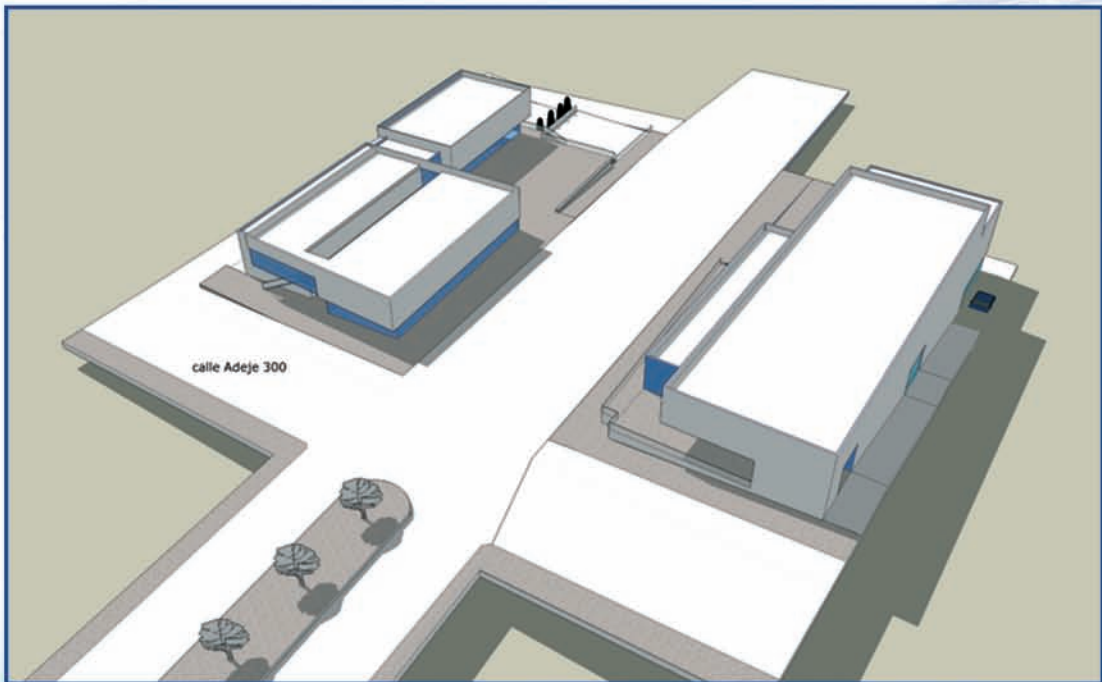
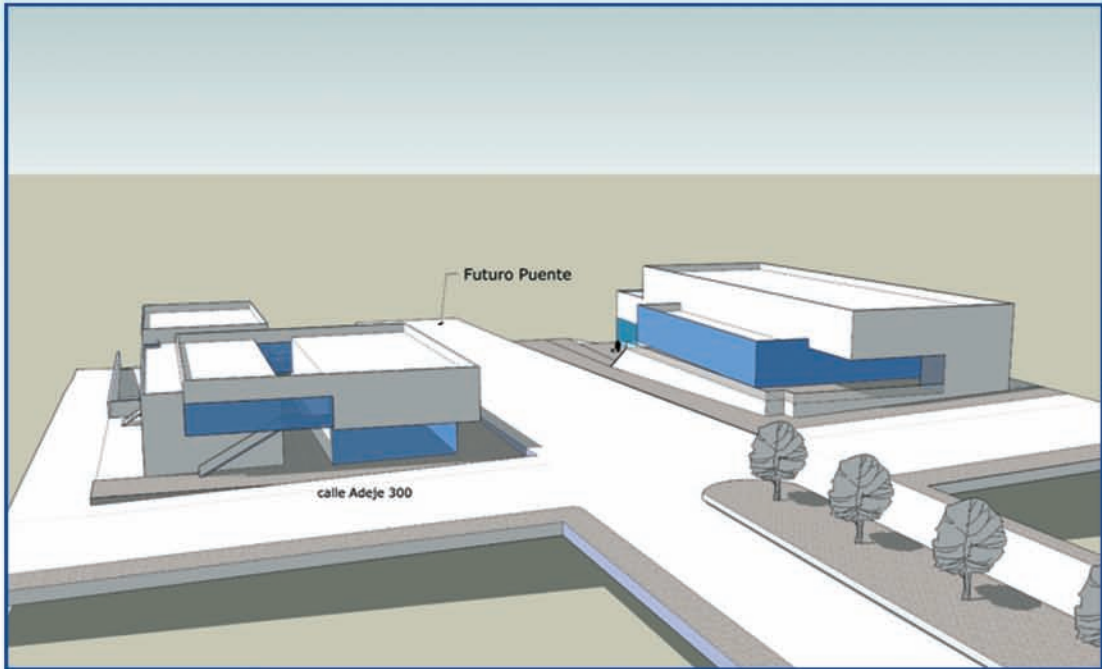


Boulevard

calle Adeje 300







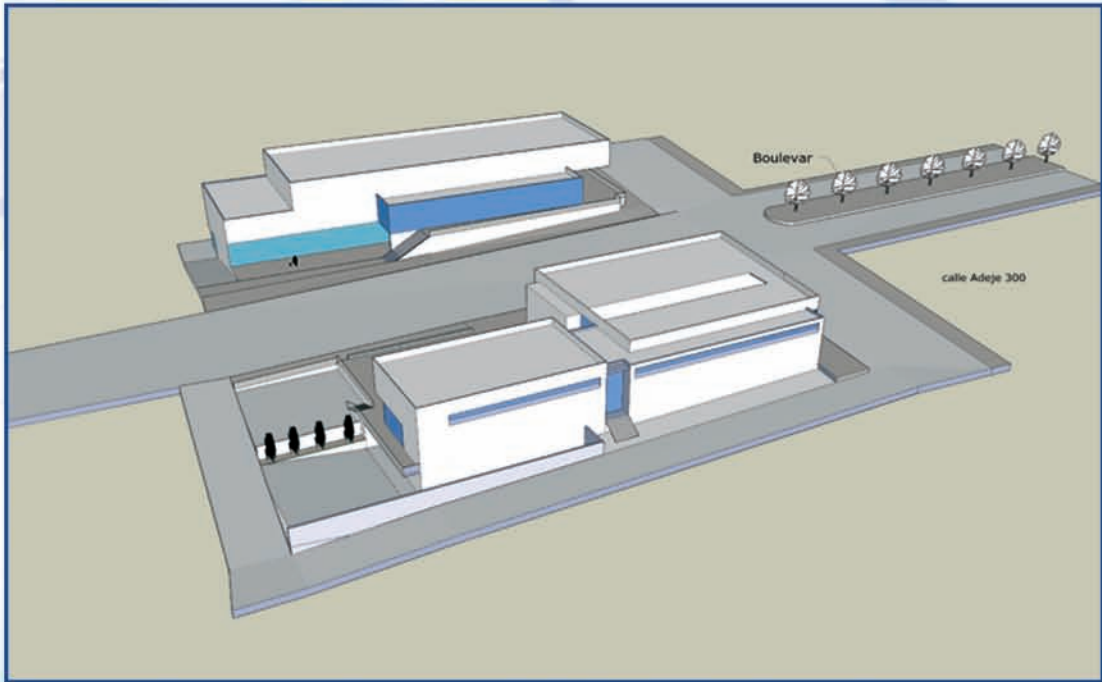
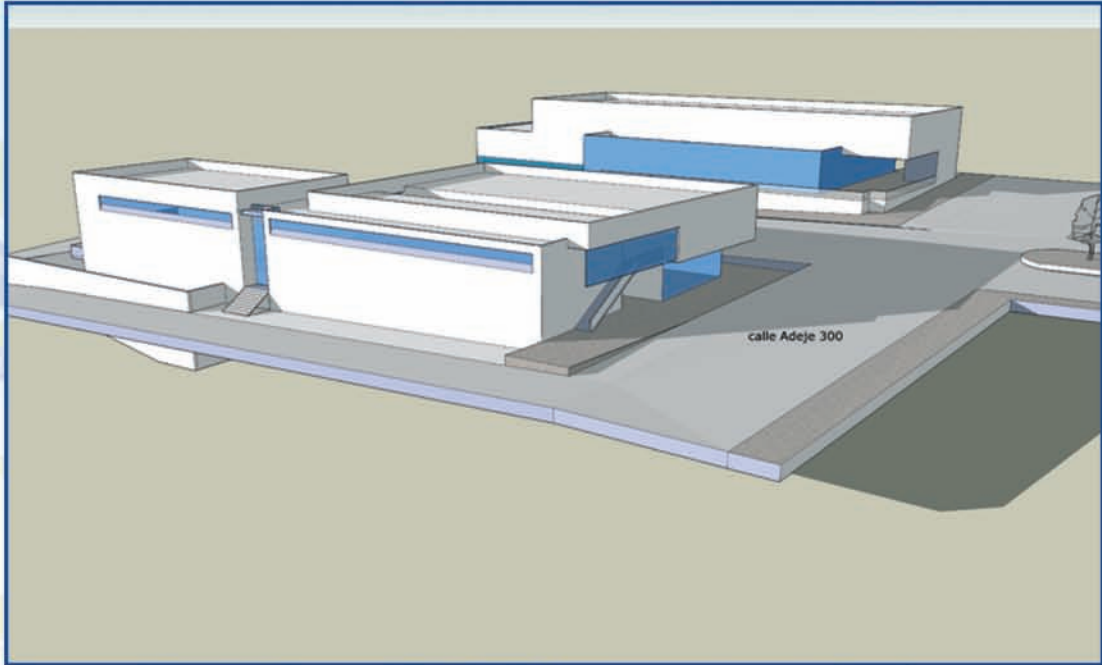




Foto Aérea