



## Fase II

### INFORMACION ADICIONAL

**SITUACION:** Parcela señalada con el número 3 en la Urbanización Playa Paraíso, del término municipal de Adeje en Tenerife (Islas Canarias, España), incluida en el Plan Especial Playa Paraíso, Sector 3. Esta parcela está delimitada, al frente, por donde tiene su acceso, con la vía principal de urbanización (Avenida Adeje 300). A la derecha, por un paseo peatonal que la separa del Edificio 6 de Residencial Paraíso I. A la izquierda, por un paseo peatonal que la separa de la parcela número 2. Y al fondo, con zona ajardinada de límite del sector.

**INSCRIPCION SOLAR:** En el Registro de la Propiedad de Adeje, Tomo 1.507, Folio 129 y Finca 30.603.

**LICENCIA DE OBRAS:** Otorgada Licencia de Obras al Proyecto de Ejecución de esta segunda fase, el veintiuno de marzo de dos mil tres, con número de expediente 212N1022.

**PROMOTOR Y CONSTRUCTOR:** INMOBILIARIA ARTEMETRO, S.L., con C.I.F. número B-50.904.630, y domicilio en Avenida de Hernán Cortés número 32, de Zaragoza (España). Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, Tomo 2745, Folio 13, Hoja nº Z-30373.

**ARQUITECTOS:** D. Guillermo Montero Marqués, con domicilio en Paseo Independencia número 6 de Zaragoza, D. Ignacio M. Gracia Aldaz, con domicilio en Plaza Salamero número 12 de Zaragoza, y Placa Arquitectos, S.L., con domicilio en Avenida Suecia número 30 de Los Cristianos, en Tenerife.

**TRIBUTOS QUE GRAVAN LA COMPRA, UTILIZACION Y PROPIEDAD DE LA VIVIENDA:**

- Impuesto General Indirecto Canario (I.G.I.C.)
- Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados.
- Impuesto sobre Bienes Inmuebles. (antigua Contribución Urbana, a cargo del comprador a partir del momento en que se pone a su disposición la vivienda).

Para ampliar información dirigirse a:

**INMOBILIARIA ARTEMETRO, S.L.**

AVDA. ADEJE 300, URB. PLAYA PARAÍSO, RESIDENCIAL PARAISO I, EDIFICIO 6, CASA 2.  
38678 ADEJE, TENERIFE.  
Teléfono 922 741 433

DICIEMBRE 2005